

**VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ U POBOČKY MĚSTSKÉ KNIHOVNY NA UL.
MODŘÍNOVÁ V TŘEBÍČI**

DPS

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA, SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

1 / 2025

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ U POBOČKY MĚSTSKÉ KNIHOVNY NA UL. MODŘÍNOVÁ V TŘEBÍČI

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

město Třebíč

Rekonstrukce bude probíhat na pozemcích k. ú. Třebíč - město ve vlastnictví města Třebíče:

Parcely dotčené stavbou:

1303/55, 1303/56, 1303/58, 1303/61, 1303/62, 1303/63, 1303/67, 1303/74

c) předmět projektové dokumentace.

Dokumentace pro provedení stavby - DPS

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Město Třebíč

Karlovo náměstí 104/55

674 01 Třebíč

IČO: 00290629

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Ing. arch. Petr Todorov, autorizovaný architekt ČKA

GSM.: +420606855919

e-mail: todorov@tisnovka.cz

Autorizace ČKA: 01710, velká autorizace

IČ: 425 90 213

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. arch. Petr Todorov, autorizovaný architekt ČKA

GSM.: +420606855919

e-mail: todorov@tisnovka.cz

Autorizace ČKA: 01710, velká autorizace

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Sítě NN, VO, SEK: Ing. Karel Rychlý, Ing. Aleš Procházka, Atela s.r.o. IČ: 63492385

se sídlem: Srbská 9, 612 00 Brno

e-mail: rychlý.karel@gmail.com tel.: 603932059

ČKAIT: 1004532

Vegetace: Ing. Arch. Eva Wagnerová

GSM.: 732 344 085

ewa@volny.cz

doprava: Miroslav Patočka

e-mail: patocka@abras.cz

Autorizace ČKAIT: 1001438, dopravní stavby

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),
- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,
- Veřejné prostranství u pobočky městské knihovny na ul. Modřínová v Třebíči – DUR/DSP – souhrnná dokumentace pro společné územní a stavební povolení.

Průzkumy:

- Stavebně – technický průzkum – Atelier Tišnovka, 2021 - 2024
- Dendrologický průzkum + inventarizace zeleně – Eva Wagnerová

Podklady:

- Územní plán města Třebíče
- Studie Atelier Tišnovka 4 - 5/2024
- Geodetické zaměření zájmového území
- Katastrální mapy k. ú. Třebíč - město

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Lokalita, v níž je veřejné prostranství umístěno, se nachází v severozápadní části Třebíče, charakteristické zástavbou z druhé poloviny 20.století. Strukturu zástavby tvoří většinou solitérní objekty s rovnými střechami, postavené v modernistickém duchu, odpovídajícímu době svého vzniku.

Řešené veřejné plochy jsou vymezeny budovou pobočky městské knihovny Modřínová a navazujícími budovami veřejné vybavenosti. Budovy vymezují polouzavřený prostor ve tvaru písmene U, který může plnit funkci dílčího náměstíčka / piazzety. Tato plocha navazuje na probíhající chodník, na kterém je umístěna autobusová zastávka.

Další řešené plochy jsou umístěny západně a severně od městské knihovny a mají většinou funkci parkových ploch s pěšími komunikacemi.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

není chráněno

c) údaje o odtokových poměrech,

Většina prostor bude odvodněna vsakem do stávajících travnatých ploch.

- Povrchové vody z komunikací a zpevněných ploch budou svedeny do zatravněných ploch a v nich se budou vsakovat.
- Část povrchů v rámci náměstíčka bude odvodněna do stávající kanalizace.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Jedná se o sloučené územní a stavební řízení.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Navržená stavba splňuje požadavky Vyhlášky 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů byly splněny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Čísla parcel dotčených stavbou: 1303/55, 1303/56, 1303/58, 1303/61, 1303/62, 1303/63, 1303/67, 1303/74

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

nová stavba

b) účel užívání stavby,

veřejné prostranství – veřejná zeleň

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

nejsou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Navržená stavba splňuje požadavky Vyhlášky 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Návrh řeší niveletu cest jako bezbariérové řešení.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Požadavky dotčených orgánů byly splněny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Zpevněná plocha celkem: 1448,7818 m²

Plocha veřejné zeleně celkem: 1385,2781 m²

Původní zpevněná plocha celkem: 1545,247 m²

Původní plocha veřejné zeleně celkem: 1289,44 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

celková bilance zemních prací

- stavební suť, zemina – odvoz skládka, recyklace – 1053,3047 m³
- nové podkladní vrstvy – dovoz

Většina prostor bude odvodněna vsakem do stávajících travnatých ploch.

- Povrchové vody z komunikací a zpevněných ploch budou svedeny do zatravněných ploch a v nich se budou vsakovat. .
- Část povrchů v rámci náměstíčka bude odvodněna do stávající kanalizace.

Do oblasti venkovního úklidu spadají všechny plochy a komunikace, včetně venkovní a vnitřní zeleně.

Odpady vznikající při výstavbě:

kat. čísl.	název	přibližný odhad množství	kategorie	způsob nakládání s odpadem
170 101	úlomky betonu	790 t	0	odvoz na skládku
170 103	asfalt	154 t	0	odvoz na skládku
170 199	odpad druhově blíže neurčený		0	odvoz na skládku
170 201	odpadní dřevo	8 t	0	spalovna
170 202	odpadní sklo	20 kg	0	recyklace
170 203	odpadní plast	30 kg	0	recyklace
170 405	odpadní železo, ocel	120 kg	0	recyklace
170 407	odpadní směsi kovů	20 kg	0	recyklace
170 408	odpadní kabely	50 kg	0	recyklace
	zemina a kameny	1200 t	0	odvoz na skládku

Voda a energie pro stavbu budou k dispozici napojením na sítě v obvodu stavby. Reálné potřeby vody a energií budou řešeny vybraným zhotovitelem stavebních prací v rámci návrhu zařízení staveniště.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

předpokládané zahájení výstavby

2025

k) orientační náklady stavby.

Nejsou uvedeny

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Rekonstruované plochy 1.etapy byly z hlediska funkčního využití dle požadavku investora rozděleny do následujících částí:

- SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

- SO 02 Mobiliář a drobná architektura

- SO 03 Přeložka vedení NN – není součástí projektu, je zpracovávána správcem sítě

- SO 04 Vegetační úpravy

- SO 05 Veřejné osvětlení + NN

- SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy – Tento objekt obsahuje všechny stavební prvky, tj. bourací práce, cesty, terénní úpravy, stavební objekty, odvodnění.

- SO 02 – Mobiliář a drobná architektura – Tento stavební objekt obsahuje mobiliář, tj. přístřešek pro autobusovou zastávku, lavičky a odpadkové koše. Popis řešení viz část B.2.6.

- SO 03 – Přeložka vedení NN – bude provedena z důvodu přemístění autobusové zastávky. Je zpracovávána správcem sítě eg.d, není součástí této PD.

- SO 04 – Vegetační úpravy – Tento stavební objekt obsahuje všechny vegetační úpravy, tj. udržovací práce na stávající kvalitní zeleni, asanaci nekvalitní stávající zeleně, výsadbu nové zeleně, nové trávničky. Podrobný popis viz část B5.

- SO 05 – Veřejné osvětlení Tento stavební objekt obsahuje veškeré prvky venkovního osvětlení, tj. kabeláž, rozvodnice a svítidla .

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Lokalita, v níž je veřejné prostranství umístěno, se nachází v severozápadní části Třebíče, charakteristické zástavbou z druhé poloviny 20.století. Strukturu zástavby tvoří většinou soliterní objekty s rovnými střechami, postavené v modernistickém duchu, odpovídajícímu době svého vzniku.

Řešené veřejné plochy jsou vymezeny budovou pobočky městské knihovny Modřínová a navazujícími budovami veřejné vybavenosti. Budovy vymezují polouzavřený prostor ve tvaru písmene U, který může plnit funkci dílčího náměstíčka / piazzety. Tato plocha navazuje na probíhající chodník, na kterém je umístěna autobusová zastávka.

Další řešené plochy jsou umístěny západně a severně od městské knihovny a mají většinou funkci parkových ploch s pěšími komunikacemi.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Průzkumy:

- Stavebně – technický průzkum – Atelier Tišnovka, 2021 - 2024
- Dendrologický průzkum + inventarizace zeleně – Eva Wagnerová

Podklady:

- Územní plán města Třebíče
- Studie Atelier Tišnovka 4 - 5/2024
- Geodetické zaměření zájmového území
- Katastrální mapy k. ú. Třebíč - město

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

nejsou

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území ap.

Stavba se nenachází v ohroženém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vzhledem k charakteru stavby není v zájmovém území sledováno hledisko imisní zátěže. Žádná opatření na ochranu ovzduší tedy nejsou navrhována.

- Stavba se dotýká téměř výhradně zpevněných a zelených ploch. Oproti původnímu stavu nedojde ke zvýšení množství odváděných dešťových vod do kanalizace, naopak dojde ke snížení. Povrchové vody z komunikací a zpevněných ploch budou svedeny do zatravněných ploch a v nich se budou vsakovat. .
- Část povrchů v rámci náměstíčka bude odvodněna do stávající kanalizace.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Na lokalitě byla provedena rámcová inventarizace dřevin. Dle této inventarizace a dalšího podrobného průzkumu bude provedena asanace nevyhovující stávající zeleně, viz část vegetace.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Dopravní napojení bude zachováno v rámci stávajícího systému. Dojde pouze k posunu zálivu a zastávky autobusu z důvodu lepšího propojení s plochou náměstí.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba bude koordinována s rekonstrukcí knihovny, která bude zahájena v roce 2025.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Zpevněná plocha celkem: 1448,7818 m²

Plocha veřejné zeleně celkem: 1385,2781 m²

Původní zpevněná plocha celkem: 1545,247 m²

Původní plocha veřejné zeleně celkem: 1289,44 m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Koncept návrhu je postaven na následujících hlavních bodech:

1. Výchozím momentem nového návrhu je architektonická artikulace piazzety jako celistvého komorního prostoru, ze kterého jsou přístupné jednotlivé budovy občanského vybavení.
2. Racionální půdorysná osnova – stávající pravoúhlý systém založení je dále rozvíjen a je použit pro založení nové geometrie návrhu dlažby piazzety.
3. Navazující kontext zeleně a parkových ploch – úpravy jsou zaměřeny na maximálně možné rozšíření a sjednocení zelených ploch a aktualizaci stávající vegetace.
4. Zastávka MHD – poloha zastávky je nově začleněna do nového konceptu piazzety a její řešení je celkově aktualizováno.
5. Nový návrh a úprava všech povrchů, mobiliáře, osvětlení a odpadového hospodářství.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Popis návrhu:

Návrh řešené části veřejného prostranství rozpracovává hlavní koncepční myšlenky. Základní půdorysný koncept je rozvinut tak, aby splňoval všechny výše uvedené zásady.

Piazzeta

Geometrie půdorysu piazzety je založena na stávající pravoúhlé osnově stávající obklopující zástavby a je tak zdůrazněna kontextuální návaznost. Geometrickou osnovu vytváří pravidelný rastr ze žulových pásů dlažby, vymezující vnitřní čtvercová pole, vydlážděná čtvercovou betonovou dlažbou 200/200 mm. Do rámce této geometrie jsou začleněny i ostatní prvky piazzety: zelená plocha se stromy, nově navržené stromy v dlažbě, zastávka MHD a umístění mobiliáře.

Parková část

Zelené plochy jsou rozšířeny následovně:

1. Zelená plocha na piazzettě je rozšířena v rámci nové geometrie vydláždění.
2. Dlážděná plocha na západní straně knihovny je nově zatravněna.
3. Zpevněná plocha před sousedním objektem ze západní strany je nahrazena pojízdným povrchem ze štěrkového trávníku.
4. Veškeré plochy jsou doplněny novou výsadbou stromů.

Materiálové řešení a barevné řešení

Jako materiály pro novou úpravu povrchů pěších cest a ploch jsou navrženy betonová dlažba 200/200 mm, řezaná žulová dlažba, tvořící vymezující rastr a kamenné šlapáky.

1. Betonová dlažba 200/200 mm – je navržena na chodnících a uvnitř vymezujícího rastru piazzety.

2. Řezaná žulová dlažba – je navržena na piazzettě jako materiál vymezujícího rastru geometrie.

3. Kamenné šlapáky – jsou navrženy na rozích styku dvou chodníků s ostrými úhly.

Jako materiály pro novou úpravu povrchů pěších cest a ploch jsou navrženy mlat, betonové prahy se zelenými spárami, přírodní asfalt, traktované pásy žulové kostky a česaný beton.

Osvětlení a městský mobiliář

Jedná se hlavně o zastávku MHD, lavičky, odpadkové koše, sloupy veřejného osvětlení a stojany na kola.

Zastávka MHD je prosklená a je chráněná ze tří stran, konstrukce je ocelová, povrchově upravená žárovým pozinkováním a šedým stříkaným nátěrem.

Lavičky jsou atypické, konstrukce kovová, sedák z dřevěných natíraných latí.

Odpadkový koš kulatý, hladký, ocelový, černá barva, provedení anti - vandal, .

Sloupy veřejného osvětlení jsou navrženy se soudobým designem a střídavým tvarováním svítidla, technologie LED.

Místo pro sběr odpadků je umístěno v zadní části za knihovnou v nice obvodové stěny u parkoviště. Jedná se o tři nádoby na tříděný odpad základní velikosti, které jsou uzavřené v uzamykatelném, designově upraveném obalu.

Jedná se hlavně o lavičky, odpadkové koše a sloupy veřejného osvětlení.

B.2.2.1. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Popis je součástí části B.2.2.

B.2.3 Bezbariérové užívání stavby

Návrh řeší niveletu jako bezbariérové řešení. Tam, kde to stavebně technické podmínky dovolí, jsou navrženy následující úpravy: návrh stavebních opatření pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace bude proveden v souladu s vyhláškou 369/2001 Sb.

B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby

Je stanovena dle vyhlášky č. 324/1990 Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, vyhlášky č. 48/1982 Českého úřadu bezpečnosti práce a ostatních legislativních předpisů, které se týkají problematiky bezpečnosti práce, technických zařízení a ochrany zdraví.

Obecné požadavky na bezpečnost užívání stavby jsou dány dodržáním platných obecných podmínek provozu a respektováním platných technických norem a dalších navazujících předpisů (TP, TKP, vzorové listy a další). Hledisko bezpečnosti je pak konkrétně sledováno při návrhu stavebního uspořádání řešených ploch.

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací

- Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.
- Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývají.
- Dodavatel je povinen pracovníky vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, případně je prakticky zaučit v potřebném rozsahu a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky a při pracích ve výšce nad 1,5 m jednou za rok.
- Dodavatelé stavebních prací jsou povinni vést evidenci o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků.
- Dodavatel stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti.

Pracovníci na stavbě jsou povinni

- Respektovat pracovní řád, dodržovat pracovní dobu a plnit příkazy svých nadřízených.
- Absolvovat předepsané školení z oblasti BOZP.
- Dodržovat technologické předpisy, návody a pokyny.
- Dodržovat bezpečnostní opatření, výstražné signály, upozornění a pokyny nadřízených.
- Používat při práci určené a přidělené osobní ochranné pomůcky.
- Provádět zadanou práci na určeném pracovišti a bez závažných důvodů se z něj nevzdalovat.
- Obsluhovat stroje a jiná zařízení jen když k tomu mají prokazatelné oprávnění nebo zaškolení.

Základní ustanovení pro skladování

- Při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací.
- Skládky musí být řešeny tak, aby umožňovaly skladování, odebrání a doplňování dílců a prvků v souladu s požadavky výrobce, bez nebezpečí poškození.
- Skladovací prostor musí mít výšku odpovídající způsobu skladování a použité mechanizaci. Prostor, kde se pohybují pracovníci, musí mít výšku nejméně 2,1 m.
- Mezi materiálem uloženým na skládkách a mezi skládkami samotnými musí být dodrženy bezpečné komunikační prostory.
- Materiál dovezený na stavbu musí být převzat a zaznamenán pověřeným pracovníkem.

Způsoby skladování

- Sypké materiály v pytlích se mohou ručně skladovat do výšky 1,5 m a při mechanizovaném skladování do výšky 3 m.
- Kusový materiál pravidelných tvarů smí být skladován ručně do výšky 1,8 m a materiál nepravidelných tvarů do výšky 1,0 m.
- Prvky a dílce pravidelných tvarů při ukládání nebo odebrání mechanizačními prostředky je možno skladovat až do výšky 4 m, pokud výrobce neurčí jinak.
- Upínání a odepínání dílců se musí provádět ze země nebo z bezpečných plošin nebo podlah tak, aby nebyly upínány nebo odepínány ve větší pracovní výšce než 1,5 m.
- Poškozené, popřípadě kazové dílce a materiál musí být výrazně označeny a uloženy zvlášť.

Základní ustanovení pro práci se stroji

- Používat lze jen stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům. Stroje lze používat jen pro účely, ke kterým jsou určeny.
- Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost a je řádně proškolen.
- Obsluha před zahájením práce musí podle návodu prohlédnout a zkontrolovat stroj a zda jsou ovládací, sdělovací a bezpečnostní zařízení funkční.
- Pokyny pro obsluhu a údržbu stroje nebo návod k obsluze a provozní deník musí být umístěny na určitém místě, aby byly obsluze kdykoliv k dispozici.
- Při provozu stroje musí být zabezpečena jeho stabilita v průběhu všech pracovních operací.

Povinnosti při odevzdání staveniště (pracoviště)

- Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání a převzetí staveniště pro dané činnosti.
- Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit a seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce.

Přerušování stavebních prací

- Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních vlivů, případně jiných nepředvídaných okolností.

B.2.5 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

bourací práce

Budou omezeny na vybourání konstrukcí stávajících povrchů, které budou nahrazeny novými skladbami.

zemní práce

Jedná se o výkopy pro podkladní konstrukce cest a dlážděných ploch

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukce - podkladní konstrukce povrchů

Všechny podkladní konstrukce jak komunikací, tak chodníků, budou vyměněny a nahrazeny novými skladbami, odpovídajícími požadavkům na jednotlivé prostory. Specifikace skladeb je uvedena ve výkresové dokumentaci, viz výkres skladby konstrukcí.

Cesty a povrchy

Jako materiály pro novou úpravu povrchů pěších cest a ploch jsou navrženy betonová dlažba 200 /200/ 80 mm, v místě náměstíčka traktovaná pásy z řezané žuly.

Štěrkový travník je navržen pro vsakovací úpravu plochy pro parkování a zásobován.

Skladba konstrukcí jednotlivých ploch viz výkresová dokumentace.

Obrubníky

Obrubníky jsou dle charakteru ploch ze zapuštěných betonových obrubníků (ocelových profilů).

Spádování povrchů: pěší cesty jsou příčně vyspádovány do travnatých ploch.

Dělicí prvky mezi plochami

Přechody jsou převážně řešeny prostým přiřazením povrchů vedle sebe nebo výše uvedenými oc. profily a obrubníky.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Parametry nosnosti podkladních vrstev povrchů jsou uvedeny ve skladbách povrchů.

B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

aa) Šachta pro kanalizaci – Je umístěna v ploše poblíž vstupu do knihovny a bude výškově upravena. Do vedení kanalizace nebude zasahováno.

b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětem řešení tohoto projektu.

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Není předmětem řešení tohoto projektu.

b) energetická náročnost stavby,

Není předmětem řešení tohoto projektu.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Není předmětem řešení tohoto projektu.

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Odpady vznikající při výstavbě:

kat. čísl.	název	přibližný odhad množství	kategorie	způsob nakládání s odpadem
170 101	úlomky betonu	790 t	0	odvoz na skládku
170 103	asfalt	154 t	0	odvoz na skládku
170 199	odpad druhově blíže neurčený		0	odvoz na skládku
170 201	odpadní dřevo	8 t	0	spalovna
170 202	odpadní sklo	20 kg	0	recyklace
170 203	odpadní plast	30 kg	0	recyklace
170 405	odpadní železo, ocel	120 kg	0	recyklace
170 407	odpadní směsi kovů	20 kg	0	recyklace
170 408	odpadní kabely	50 kg	0	recyklace
	zemina a kameny	1200 t	0	odvoz na skládku

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Součástí projektu není dokumentace o provedeném radonovém průzkumu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem,

Není řešeno.

e) protipovodňová opatření.

Není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

aa) stávající inženýrské sítě

Stávající inženýrské sítě a jejich rekonstrukce nejsou předmětem řešení tohoto projektu, i když při jeho zpracování při stanovení konceptu, bylo přihlíženo k jejich trasám.

ab) SO 03 – Přeložka vedení NN – bude provedena z důvodu přemístění autobusové zastávky. Je zpracovávána správcem sítě eg.d, není součástí této PD.

ab) Nové inženýrské sítě

Nebudou prováděny.

Osvětlení komunikací. Je navrženo jako pokračování a úprava stávajícího stožárového osvětlení. Nová svítidla jsou rozmístěna na základě výpočtu osvětlení, technologie je navržena jako LED. Navržena jsou svítidla na kónických šedě lakovaných stožárech. Podrobně viz samostatná část – Veřejné osvětlení.

Napojovací místa –

- VO: nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající systém, bez potřeby nové přípojky.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Viz zprávy profesních částí.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

V rámci projektu jsou navrženy dvě úpravy ve stávajícím dopravním řešení.

1. Posunutí zálivu pro autobusovou zastávku – nová poloha bude provedena z důvodu přímé návaznosti na upravené náměstíčko. Odvod dešťové vody bude realizován v rámci stávající dešťové kanalizace.
2. Parkoviště u budovy na parc. čísle 4732 - bude provedena změna povrchu z betonové dlažby na propustný povrch – štěrkový trávník, z důvodu rozšíření zelených ploch s přímým vsakováním dešťové vody. Pojízdny štěrkový trávník je konstrukčně i vegetačně navržený pro dané dopravní zatížení – parkování. Vsakování dešťové vody bude realizováno přímo v rámci

propustnosti podkladních vrstev. Povrch šterkového trávníku bude oddělen od okolního zatravnění pouze zapuštěným obrubníkem, takže nová parkovací plocha bude plynule přecházet do přírodního kontextu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Napojení bude stejné jako v současnosti.

c) doprava v klidu,

viz část B.4. b)

d) pěší a cyklistické stezky.

Pěší komunikace jsou nově vydlážděny a jejich trasy jsou upraveny tak, aby v rámci nových úprav byly maximalizovány zelené travnaté plochy a současně byla zachována jejich logická propojovací funkce.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Terénní úpravy budou přímo navazovat na stavební část.

b) použité vegetační prvky

Nové vegetační prvky budou vycházet z nově založeného koncepčního řešení a budou respektovat celkový genius loci místa.

KONCEPCE ZELENĚ

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

– celkový koncept

1. Současný stav

Veškerá kvalitní a zdravá zeleň bude ponechána, pokud není v rozporu s funkcí a účelem místa. Z tohoto důvodu je nutno doplnit inventarizaci veškeré zeleně.

2. Návrh dosadby

- Doplnění aleje: podél chodníku (sever / jih) bude doplněno 11 ks nových listnatých stromů (babyka).
- Piazzeta – v zatravněné ploše budou doplněny 2 ks nových listnatých stromů (babyka), dále bude piazzeta doplněna třemi listnatými stromy v rámci dlažby pro vytvoření stínění chodníku (babyka).
- Živý plot – na západní straně knihovny je navržen mezi chodníkem a venkovní čítárnou stříhaný živý habrový plot pro prostorové oddělení čítárny od chodníku.
- U zastávkového zálivu bude doplněn 1 ks nového listnatého stromu (lípa).
- Na jižní straně knihovny budou vysazeny 3 ks nového listnatého stromu (typ bude upřesněn).

Podrobně viz samostatná část Vegetační úpravy.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Oproti stávajícímu stavu dojde k vylepšení všech jednotlivých parametrů.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Navržené řešení rozvíjí v rámci funkčních limitů místa ekologické funkce. Toho je dosaženo hlavně celkovým koncepčním řešením, které je postaveno na propojení s místem. V rámci toho je maximálně zachována původní kvalitní zeleň a dále je doplněna novou výsadbou.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Nevztahuje se k danému místu.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Nevztahuje se k projektu.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nová pásma se nenavrhují.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Požadavky nejsou.

B.8. Zásady organizace výstavby

ETAPIZACE STAVBY

Stavba bude z důvodu návaznosti na související stavbu „Stavební úpravy a zateplení městské knihovny Modřínová Třebíč“ rozdělena na tři etapy:

1. ETAPA – západní část

2. ETAPA – obvod stavby knihovny

3. ETAPA – NÁMĚSTÍ + zastávka MHD

Viz výkres etapizace v PD.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Přívod vody a EI je zajištěn přímo v místě stavby.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště je odvodněno přes staveništní filtr a zachytač splavenin do stávající kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je napojeno přirozeně na stávající dopravní systém, stejně tak jako na stávající technické sítě.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Vliv na okolní stavby nebude výrazný. Pouze v době provádění severního chodníku zde bude omezen pěší průchod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

nakládání se zeminou – vzhledem k omezeným prostorovým poměrům bude veškerá zemina z pozemku odvážena mimo stavbu. Každý dopravní prostředek opouštějící stavbu bude primárně očištěn mechanicky a poté na začátku staveniště v čistící zóně opatřené ORL rovněž mokřým procesem očištěn tlakovou vodou. Zbytky, které se usadí v této čistící zóně budou mechanicky, popř. ručně naloženy na sousedící kontejner a budou odvezeny k odborné likvidaci

omezování hlučnosti a otřesy – (vyhláška 14/1977 Sb.) budou dodrženy požadované hodnoty hluku, a to v době od 7:00 do 21:00

hod. $L_{aeq} = 65$ dB, v době od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 $L_{aeq} = 55$ dB, v době od 22:00 do 6:00 hod. $L_{aeq} = 45$ dB ve vzdálenosti 2 m před obytnými a ostatními chráněnými objekty. Principiálně lze uvést, že budou používány stroje jejichž hluk a vibrace v kombinaci několika strojů nepřesáhnou výše uvedené hodnoty přes běžnou denní dobu a v nočních hodinách budou prováděny pouze práce, kde nebude využívána žádná hlučná mechanizace.

Veškeré sypké hmoty na staveništi (písek, případná suť aj.) budou skladovány v kontejnerech se zakrytím nebo budou zakryty přímo na staveništi.

V případě, že budou prováděny prašné práce, bude zajištěno jejich provádění pod vodní clonou. Konstrukce oplocení bude v době zvýšené prašnosti při provádění těchto činností opatřena geotextilií.

zamezení znečišťování veřejných komunikací – každý výjezd ze stavby bude kontrolován osobou odpovědnou za očistu mechanizace. Na stavbě bude zhotovena staveništní zpevněná komunikace v době celé stavby. Již v době provádění zemních prací bude vytvořena čistící zóna (sjezd s bočním žlabem zaústěným do ORL a s napojením do kanalizace), přes kterou každý mechanismus opouštějící staveniště musí projet. Před touto čistící zónou bude provedena primární mechanická očista, v čistící zóně pak v případě nutnosti sekundární vodní očista tlakovou vodou. Mechanické zbytky z této očisty budou naloženy na kontejner a odvezeny k odborné likvidaci. V záloze bude připraven na vyžádání kropící a zametací vůz pro případ nepříznivého počasí a vysoké frekvence pohybu mechanizace po staveništi.

minimalizace narušování provozu v okolí stavby a ve městě – provoz na stavbě a jeho okolí bude organizován tak, aby nenarušoval provoz okolních objektů. Zajištěn bude komplexní a nepřetržitý telefonní styk jednotlivých pracovníků mechanizace a dopravy. Při zjištění jakékoliv odchylky od plánovaného nasazení (vypadek vozidla nebo naopak nahromadění více techniky) budou v souladu se schváleným plánem dopravního značení rozmístěny informativní a příkazové či zákazové značky (v prostoru staveniště či po trase) a bude tato odchylka uvedena ihned do souladu příslušnými opatřeními.

narušování ochranných pásem sítí, budov, objektů – základním principem je řádné protokolární předání všech podzemních sítí, jejich řádné vytyčení v prostoru výstavby a zařízení staveniště a jejich zabezpečení před poškozením. V těsné blízkosti stavby (z hlediska mechanického poškození) se nenachází žádný stávající objekt, který by musel být speciálně chráněn. Blízké objekty mohou být však zasaženy hlukem, vibracemi či prachem. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré negativní vlivy na okolní objekty na své náklady odstraní.

Bourací práce budou omezeny na vybourání konstrukcí stávajících povrchů a oplocení. Demolice stavebních objektů nebudou prováděny.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Vymezení záboru staveniště je dáno hlavně rozdělením stavby na jednotlivé plánované stavební úseky v rámci celku. Jedná se o rozdělení stavby na více etap. Požadavky budou koordinovány v rámci výstavby.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

likvidace odpadů a minimalizace jejich tvorby – (zákony 185/2001 Sb., vyhl.381/2001 Sb. apod.) jedná se o nejběžnější a zároveň nejčtenější kategorii ovlivňující životní prostředí. Odpad dělíme na běžný, zvláštní a nebezpečný. Odpad stavební výroba produkuje zejména při zemních pracích, bourání, vlastním provádění prací, a to především zbytky stavebních materiálů. Z nejběžnějších odpadů je možno zmínit stavební suť, papír, lepenky, stavební řezivo, sklo, železo, beton, plasty, domovní komunální odpad. Veškerý odpad bude likvidován v souladu se zákonem 185/2001 Sb. a vyhláškou 381/2001 Sb. systém kategorizace a likvidace je uveden v části A3 i). Ekologicky inertní odpady budou využity recyklací jako vhodný stavební a pomocný materiál. Tabulka odpadů viz část - A4i).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

stavební suť, zemina – odvoz skládka, recyklace

- nové podkladní vrstvy – dovoz

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

ochrana zeleně a půdy – (např. zákony ČNR 334/1992 Sb., 98/1999 Sb., č.17/1992 o životním prostředí, zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, vyhláška MŽP 13/1994 Sb.) ornice bude zdokumentována. Bude sejmuta v místě nových komunikačních ploch a zpětně použita na nové venkovní úpravy. Vzrostlé stromy, které se nacházejí na stavbě budou v době vegetačního klidu ořezány a budou provedena opatření na jejich ochranu – tj. budou do výše 2,0 m po celém obvodu mechanicky chráněny dřevěnými ochrannými deskami po celou dobu výstavby, resp. po celou dobu jejich možného narušení.

ochrana spodních vod a vodotečí – (zákony a vyhlášky 138/1973, 425/1990, 114/1995, 14/1998, 58/1998, 6/1977,144/1978aj.)

staveništní voda pro technologické i hygienické účely bude získávána přes vlastní měření na přípojce ze staveništních přípojek, odpadní splaškové vody ze staveništních hygienických buněk budou svedeny přes staveništní přípojku do hlavního kanalizačního řádu. V případě zjištěných úniků z mechanizace bude kontaminovaná zemina ihned ošetřena inertním posypovým materiálem (Vapex apod.), odebrána a naložena na kontejner a odvezena k odborné likvidaci.

ochrana ovzduší – (zákon 309/1991 Sb., 218/1992 Sb., 158/1994 Sb. 71/2000 Sb., vyhláška 117/1997 Sb., 97/2000 Sb. aj.) jelikož stavební výroba produkuje do ovzduší tuhé (prachové) a plynné emise musí zhotovitel činit opatření na jejich minimalizaci. Velkým znečišťovatelem ovzduší bývají lokální výroby betonových směsí. Minimalizaci tohoto negativního jevu dosáhneme dovozem již hotových směsí na stavbu a případným zakrytím geotextiliemi dávkovačů a sil na staveništi. Rovněž je nutné udržovat staveništní plochy v co možno nejčistším stavu permanentním úklidem ručním či mechanizačním s nákládkou znečištěné zeminy a prachu na kontejner s krytem. Volné skládky pro přísun a odebrání materiálů budou vyvýšené a zpevněné a rovněž pravidelně čistěné.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací

- Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.
- Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývají.
- Dodavatel je povinen pracovníky vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, případně je prakticky zaučit v potřebném rozsahu a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky a při pracích ve výšce nad 1,5 m jednou za rok.
- Dodavatelé stavebních prací jsou povinni vést evidenci o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků.
- Dodavatel stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti.

Pracovníci na stavbě jsou povinni

- Respektovat pracovní řád, dodržovat pracovní dobu a plnit příkazy svých nadřízených.
- Absolvovat předepsané školení z oblasti BOZP.
- Dodržovat technologické předpisy, návody a pokyny.
- Dodržovat bezpečnostní opatření, výstražné signály, upozornění a pokyny nadřízených.
- Používat při práci určené a přidělené osobní ochranné pomůcky.
- Provádět zadanou práci na určeném pracovišti a bez závažných důvodů se z něj nevzdalovat.
- Obsluhovat stroje a jiná zařízení jen když k tomu mají prokazatelné oprávnění nebo zaškolení.

Základní ustanovení pro skladování

- Při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací.
- Skládky musí být řešeny tak, aby umožňovaly skladování, odebírání a doplňování dílců a prvků v souladu s požadavky výrobce, bez nebezpečí poškození.
- Skladovací prostor musí mít výšku odpovídající způsobu skladování a použité mechanizaci. Prostor, kde se pohybují pracovníci, musí mít výšku nejméně 2,1 m.
- Mezi materiálem uloženým na skládkách a mezi skládkami samotnými musí být dodrženy bezpečné komunikační prostory. Materiál dovezený na stavbu musí být převzat a zaznamenán pověřeným pracovníkem

Způsoby skladování

- Sypké materiály v pytlích se mohou ručně skladovat do výšky 1,5 m a při mechanizovaném skladování do výšky 3 m.
- Kusový materiál pravidelných tvarů smí být skladován ručně do výšky 1,8 m a materiál nepravidelných tvarů do výšky 1,0 m.
- Prvky a dílce pravidelných tvarů při ukládání nebo odebírání mechanizačními prostředky je možno skladovat až do výšky 4 m, pokud výrobce neurčí jinak.
- Upínání a odepínání dílců se musí provádět ze země nebo z bezpečných plošin nebo podlah tak, aby nebyly upínány nebo odepínány ve větší pracovní výšce než 1,5 m.
- Poškozené, popřípadě kazové dílce a materiál musí být výrazně označeny a uloženy zvlášť.

Základní ustanovení pro práci se stroji

- Používat lze jen stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům. Stroje lze používat jen pro účely, ke kterým jsou určeny.
- Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost a je řádně proškolen.
- Obsluha před zahájením práce musí podle návodu prohlédnout a zkontrolovat stroj a zda jsou ovládací, sdělovací a bezpečnostní zařízení funkční.
- Pokyny pro obsluhu a údržbu stroje nebo návod k obsluze a provozní deník musí být umístěny na určitém místě, aby byly obsluze kdykoliv k dispozici.
- Při provozu stroje musí být zabezpečena jeho stabilita v průběhu všech pracovních operací.

Povinnosti při odevzdání staveniště (pracoviště)

- Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání a převzetí staveniště pro dané činnosti.
- Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit a seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce.

Přerušeni stavebních prací

Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních vlivů, případně jiných nepředvídaných okolností.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nejsou.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Stavba je dobře napojena na stávající dopravní infrastrukturu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Budou případně stanoveny v dalším stupni PD dle rozhodnutí investora .

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Bude stanoveno dle požadavků investora.

Ing. arch. Petr Todorov